



LESY Slovenskej republiky, štátny podnik
generálne riaditeľstvo
Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica

Ministerstvo pôdohospodárstva
a rozvoja vidieka SR
Odbor organizačný
Dobrovičova 12

812 66 Bratislava

VÁŠ LIST ČÍSLO/ ZO DŇA

NAŠE ČÍSLO
12350/2018-140

VYBAVUJE/LINKA
Ing. Bariak

V(Miesto odoslania)
Banská Bystrica

DÁTUM
08.02.2019

Vec: Žiadosť o udelenie predchádzajúceho súhlasu na uzatvorenie zmluvy o prevode vlastníctva majetku štátu podľa § 45a zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov (k. ú. Južné mesto (Košice), kupujúci: HYPERIONIT s.r.o. víťaz OVS)

LESY Slovenskej republiky štátny podnik, **OZ Košice** žiada o udelenie súhlasu na uzatvorenie zmluvy o prevode vlastníctva majetku štátu podľa § 45a ods. 1 a 3 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov.

Žiadosť na prevod prebytočného majetku štátu predkladá podnik v súlade so Smernicou Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky č. 2689/2017-250, k činnosti rezortnej majetkovej komisie a jej postupe pri nakladaní s majetkom štátu (ďalej len „smernica“), s odkazom na článok 3, odsek 5.

Prehlásenia štátneho podniku

Odplatný prevod majetku štátu nebude mať negatívny dopad na hospodársku situáciu štátneho podniku (ďalej len „podnik“) naopak, podnik získa finančné prostriedky, ktoré použije na ďalšie majetkovoprávne usporiadanie majetku v jeho správe, na pokrytie prevádzkových (režijných) nákladov správy a na opravy a údržbu bytového fondu a iných stavieb.

Odplatný prevod majetku štátu nebude mať negatívny dopad na prípadnú transformáciu vzhľadom na to, že sa stal pre podnik prebytočný.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti LESY SR š.p. Banská Bystrica ku dňu podania žiadosti na Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR (ďalej len „ministerstvo“) **rozhodol o prebytočnosti** nižšie uvedeného majetku štátu.

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik ako správca prebytočného majetku štátu týmto prehlasuje, že ku dňu uplynutia prekluzívnej lehoty určenej zákonom č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, zákonom č. 282/1993 Z. z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov, zákonom č. 161/2005 Z. z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským

spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam a podľa iných právnych predpisov, **nebol u neho** ako u povinnej osoby **uplatnený reštitučný nárok žiadnou oprávnenou osobou**.

Prevádzaný nehnuteľný majetok nie je zaťažovaný vecným bremenom ani úverom vo finančnom ústave.

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik prehlasuje, že mu nie sú známe ďalšie skutočnosti, brániace prevodu majetku štátu spôsobom priameho predaja.

Odôvodnenie žiadosti

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik – **OZ Košice**, prehlasuje, že ku dňu podania žiadosti na ministerstvo **rozhodol o prebytočnosti** nižšie uvedeného majetku štátu. Dokumentácia o tomto rozhodnutí sa nachádza v podniku.

Nadobudnutie majetku

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik - **OZ Košice** prevádzaný nehnuteľný majetok štátu:

1. Nehnuteľný majetok evidovaný na LV č. 219 k.ú. Južné mesto

Tab. 1 (pozemky)

List vlastníctva	KNC parc. č.	Celková výmera parcely (m2)	Druh pozemku	Spoluvlastn. podiel	Výmera pripadajúca na prevádzaný vlastnícky podiel (m2)
219	1538	287	Zastavané plochy a nádvoria	1/1	287
219	1539	512	Zastavané plochy a nádvoria	1/1	512
219	1540	522	Zastavané plochy a nádvoria	1/1	522
219	1544/1	350	Ostatné plochy	1/1	350
219	1545/1	818	Ostatné plochy	1/1	818
219	1545/8	9	Zastavané plochy a nádvoria	1/1	9

Nadobudol: kmeňové štátne

Tab.2 (Stavby):

List vlastníctva	Súpisné číslo	KN-C parcela č.	Druh stavby/kód	Popis stavby	Spoluvlastnícky podiel
219	432	1540	dom/20	Administratívna budova	1/1
219	433	1539	dom/20	Administratívna budova	1/1
219	434	1538	dom/20	Administratívna budova	1/1

Nadobudol: investičnou výstavbou

Popis predávaného majetku

Ohodnocovaná administratívna budova sa skladá z troch dispozične a prevádzkovo prepojených častí – domov súp.č.432, 433 a 434. Je priamo prístupná z ulice Milosrdenstva cez vrátnicu umiestnenú v strednej budove súp.č.433. Priame vstupy z ulice Milosrdenstva do dvoch susedných budov sú nevyužívané a slúžia ako únikové cesty. Garáže v strednej budove sú prístupné z parkoviska, resp. z oploteného dvora. Na príľahlom ohodnocovanom pozemku je parkovisko, oplotený dvor, na neoplotenej časti pozemku je trávnik s verejnou zeleňou. Budova je napojená na verejné rozvody vodovodu, kanalizácie, elektriny, telefónu a zemného plynu. Na tepelné rozvody z mestskej teplárne je napojená cez výmenníkovú stanicu umiestnenú mimo budovy, v suteréne domu súp.č.433 je napojená strojovňa ÚK.

Prístup k nehnuteľnosti: Z miestnej komunikácie ul. Milosrdenstva z parc. KN-C 3393 a ul. Rastislavova z parc. KN-C č. 3379/1, ul. Brezová z parc. KN-C č. 3392, ul. Pasteurova z parc. KN-C č. 1545/2 k.ú. Južné mesto.

1. Prevádzaný majetok - Dom súp. č. 432 na KN-C parc. č. 1540

Celopodpivničená budova s troma nadzemnými podlažiami a valbovou strechou. V budove s dispozičným trojtraktom sú v nadzemných podlažiach a v podkroví kancelárie s príslušným sociálnym zariadením. V podzemnom podlaží sú priestory bývalej závodnej jedálne s kuchyňou, skladovým a sociálnym zázemím. Valbová strecha je pokrytá azbestocementovými šablónami. V budove je ústredné vykurovanie s panelovými vykurovacími telesami, elektroinštalácia svetelná, v podzemnom podlaží svetelná a motorická.

Prístup k nehnuteľnosti: prístup k stavbe je priamo z miestnych ulíc Milosrdenstva a Rastislavova.

2. Prevádzaný majetok - Dom súp. č. 433 na KN-C parc. č. 1539

Čiastočne podpivničená budova s dvoma nadzemnými podlažiami a nízkou sedlovou strechou. V podzemnom podlaží sú tri garáže pre osobné autá, elektrorozvodňa a skladovacie priestory. Na prízemí je hlavný vstup do administratívnej budovy s vrátnicou, priestory bývalého výpočtového strediska a dve garáže. Na poschodí sú v celom rozsahu priestory bývalého výpočtového strediska pre sálový počítač. V budove je nákladný výtah nosnosti 500 kg prístupný z nákladnej rampy na ul. Milosrdenstva. Na krove sedlovej strechy a na plochej streche je krytina z hladkého pozinkovaného plechu. V budove je ústredné vykurovanie s panelovými vykurovacími telesami, elektroinštalácia svetelná, v podzemnom podlaží svetelná a motorická.

Prístup k nehnuteľnosti: prístup k stavbe je priamo z miestnej ulice Milosrdenstva.

3. Prevádzaný majetok - Dom súp. č. 434 na KN-C parc. č. 1538

Celopodpivničená budova s troma nadzemnými podlažiami a valbovou strechou. V budove s dispozičným trojtraktom sú v nadzemných podlažiach a v podkroví kancelárie s príslušným sociálnym zariadením. V podzemnom podlaží sú priestory bývalej kotolne na tuhé palivo, v bývalej uhoľni je strojovňa ústredného kúrenia napojeného na výmenníkovú stanicu umiestnenú mimo budovu. V zostávajúcich priestoroch podzemného podlažia je údržbárska dielňa, sklady, sociálne zariadenia a miestnosť pre hlavný uzáver vody. Valbová strecha je pokrytá azbestocementovými šablónami. V budove je ústredné vykurovanie s panelovými vykurovacími telesami, elektroinštalácia svetelná, v podzemnom podlaží svetelná a motorická.

Prístup k nehnuteľnosti: prístup k stavbe je priamo z miestnych ulíc Milosrdenstva a Brezova.

Pozemky: parcely tvoria ucelený, čiastočne oplotený rovinatý pozemok prístupný z ulice Milosrdenstva a príľahlého Pasteurovho námestia. V mieste sú realizované rozvody vodovodu, kanalizácie, elektriny, telefónu, káblovej televízie, zemného plynu a teplovodu.

4. **Prevádzaný pozemok KN-C parc. č. 1538 Zastavané plochy a nádvoría** je zastavaný stavbou domom s.č. 434 pravidelný. Pozemok sa nachádza v intraviláne v širšom centre zastavaného územia mesta.
Prístup k nehnuteľnosti: prístup k pozemku je priamo z miestnych ulíc Milosrdenstva a Rastislavova.
5. **Prevádzaný pozemok KN-C parc. č. 1539 Zastavané plochy a nádvoría** je zastavaný stavbou domom s.č. 433 pravidelný. Pozemok sa nachádza v intraviláne v širšom centre zastavaného územia mesta.
Prístup k nehnuteľnosti: prístup k pozemku je priamo z miestnej ulice Milosrdenstva.
6. **Prevádzaný pozemok KN-C parc. č. 1540 Zastavané plochy a nádvoría** je zastavaný stavbou domom s.č. 432 pravidelný. Pozemok sa nachádza v intraviláne v širšom centre zastavaného územia mesta.
Prístup k nehnuteľnostiam: prístup k pozemku je priamo z miestnych ulíc Milosrdenstva a Brezova.
7. **Prevádzaný pozemok KN-C parc. č. 1544/1 Ostatné plochy** je prilahlý k stavbe s.č. 432 nepravidelný. Pozemok sa nachádza v intraviláne v širšom centre zastavaného územia mesta. Na pozemku sa nachádza neudržiavaná zeleň.
Prístup k nehnuteľnostiam: prístup k pozemku je priamo z miestnych ulíc Milosrdenstva a Rastislavova
8. **Prevádzaný pozemok KN-C parc. č. 1545/1 Ostatné plochy** je prilahlý k stavbe s.č. 432,433 a 434 nepravidelný. Pozemok sa nachádza v intraviláne v širšom centre zastavaného územia mesta. Na pozemku sa nachádzajú spevnené plochy z monolitického betónu a nájazdové rampy ku garážam.
Prístup k nehnuteľnostiam: prístup k pozemku je priamo z miestnych ulíc Brezova, Pasteurova a Rastislavova
9. **Prevádzaný pozemok KN-C parc. č. 1545/8 Zastavané plochy a nádvoría** v minulosti bol oddelený z parc. KN-C č. 1545/1 pravidelný. Pozemok sa nachádza v intraviláne v širšom centre zastavaného územia mesta. Na pozemku sa nachádza trafostanica vo vlastníctve VDS a.s.
Prístup k nehnuteľnostiam: prístup k pozemku je cez parc. KN-C č. 1545/1.

Stavby neevidované na LV:

10. **Prevádzaný majetok - Plot , plotové vráta na KN-C parc. č. 1545/1**
Plot má betónovú podmurovku, základy a výplň z rámového pletiva výšky 1,50 m.
V plote sú osadené vráta z kovových profilov.
Prístup k nehnuteľnosti:
Prístup k stavbe je priamo z miestnych ulíc Pasteurova a Rastislavova.
11. **Prevádzaný majetok – Prípojka vody na KN-C parc. č. 1545/1**
Prípojka z verejného vodovodu je umiestnená na ulici Milosrdenstva
Prístup k nehnuteľnosti:
Prístup k stavbe je priamo z miestnej ulice Milosrdenstva.
12. **Prevádzaný majetok – Vodomerná šachta na KN-C parc. č. 1545/1**
Betónová s rozmermi 1,20 x 1,40 hĺbka 1,40 m.
Prístup k nehnuteľnosti:
Prístup k stavbe je priamo z miestnej ulice Milosrdenstva.
13. **Prevádzaný majetok – Prípojka kanalizácie na KN-C parc. č. 1539**
Splašková a dažďová kanalizácia napojená na verejnú kanalizáciu na ul. Milosrdenstva.
Prístup k nehnuteľnosti:

Prístup k stavbe je priamo z miestnej ulice Milosrdenstva.

14. Prevádzaný majetok – Prípojka plynu na KN-C parc. č. 1539

Prípojka plynu napojená na rozvodnú sieť na ul. Milosrdenstva.

Prístup k nehnuteľnosti:

Prístup k stavbe je priamo z miestnej ulice Milosrdenstva.

15. Prevádzaný majetok – Elektrická prípojka na KN-C parc. č. 1545/8

Zemná prípojka s napojením od trafostanice T-336 .

Prístup k nehnuteľnosti:

Prístup k stavbe je priamo z pozemku parc. KN-C č. 1545/1.

16. Prevádzaný majetok – Spevnené plochy I na KN-C parc. č. 1544/1, 1539, 1540

Odkvapové schátralé chodníky okolo domov s.č. 432, 434 sú zhotovené z monolitického betónu.

Prístup k nehnuteľnosti:

Prístup k stavbe je priamo z miestnych ulíc Milosrdenstva a Brezova.

17. Prevádzaný majetok – Spevnené plochy II na KN-C parc. č. 1545/1

Nájazdové rampy ku garážam v podzemnom podlaží a prehĺbená časť dvora pri západnej strane administratívnej budovy sú zhotovené z monolitického betónu.

Prístup k nehnuteľnosti:

Prístup k stavbe je priamo z miestnej ulice Rastislavova.

18. Prevádzaný majetok – Spevnené plochy III na KN-C parc. č. 1545/1

Neoplotená časť parkovacích plôch pri východnej strane budov a časť dvora za oplotením majú povrch z asfaltového betónu.

Prístup k nehnuteľnosti:

Prístup k stavbe je priamo z miestnych ulíc Pasteurova a Brezova.

19. Prevádzaný majetok – Oporné múry na KN-C parc. č. 1545/1

Oporné múry sú zhotovené vedľa nájazdových rámp do dvoch garáží a okolo prehĺbenej časti dvora na západnej strane dvora sú zhotovené z monolitického betónu.

Prístup k nehnuteľnosti:

Prístup k stavbe je priamo z miestnych ulíc Pasteurova a Brezova.

20. Prevádzaný majetok – Vonkajšie schody I na KN-C parc. č. 1539

Hlavný vstup z chodníka do budov z ulice Milosrdenstva schodmi s povrchom stupňov z prírodného kameňa

Prístup k nehnuteľnosti:

Prístup k stavbe je priamo z miestnej ulice Milosrdenstva .

21. Prevádzaný majetok – Vonkajšie schody II na KN-C parc. č. 1540

Betónové schody vedú z ulice Milosrdenstva schodmi priamo do podzemného podlažia v dome s.č. 433

Prístup k nehnuteľnosti:

Prístup k stavbe je priamo z miestnej ulice Milosrdenstva .

Základné údaje:

Predmetné nehnuteľnosti nie sú v nájme

Vymedzenie majetku navrhovaného na prevod

Podľa stavu katastra nehnuteľností je prebytočný **nehnutel'ný** majetok vo vlastníctve Slovenskej republiky, ktorý spravuje LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, *so sídlom: Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica*, zapísaný na LV č. 219, k.ú. Južné mesto, ako **pozemky a stavby**:

List vlastníctva	KNC parc. č.	Celková výmera parcely (m2)	Druh pozemku	Spoluvlastn. podiel	Výmera pripadajúca na prevádzaný vlastnícky podiel (m2)
219	1538	287	Zastavané plochy a nádvoria	1/1	287
219	1539	512	Zastavané plochy a nádvoria	1/1	512
219	1540	522	Zastavané plochy a nádvoria	1/1	522
219	1544/1	350	Ostatné plochy	1/1	350
219	1545/1	818	Ostatné plochy	1/1	818
219	1545/8	9	Zastavané plochy a nádvoria	1/1	9

List vlastníctva	Súpisné číslo	KN-C parcela č.	Druh stavby/kód	Popis stavby	Spoluvlastnícky podiel
219	432	1540	dom/20	Administratívna budova	1/1
219	433	1539	dom/20	Administratívna budova	1/1
219	434	1538	dom/20	Administratívna budova	1/1

Nájomný vzťah

Nie je

Informácie o finančnej hodnote predávaného majetku a odôvodnenie navrhutej ceny

1. Celková zostatková účtovná hodnota predávaného majetku spolu je 184 590,46 €, z toho:

a) za nehnuteľný majetok spolu	je 184 590,46 €, z toho:
-za pozemky spolu	je 38 419,92 € t.j. 15,38 €/m ²
- za ostatné pozemky	je 3 101,64 €,
- za zastavané pozemky	je 35 318,28 €
- za stavby spolu	je 146 170,54 €

Pozemky:

KNC parc. č.	Celková výmera parcely (m2)	Druh pozemku	Účtovná hodnota/EUR
1538	287	Zastavané plochy a nádvoria	7621,31
1539	512	Zastavané plochy a nádvoria	13596,21
1540	522	Zastavané plochy a nádvoria	13861,76
1544/1	350	Ostatné plochy	929,43
1545/1	818	Ostatné plochy	2172,21
1545/8	9	Zastavané plochy a nádvoria	239,00

Stavby:

Súpisné číslo	KN-C parcela č.	Druh stavby/kód	Popis stavby	Účtovná hodnota/EUR
432	1540	dom/20	Administratívna budova	146 000,16
433	1539	dom/20	Administratívna budova	
434	1538	dom/20	Administratívna budova	
neevidované na LV	1545/1		oplotenie VS Košice	170,38

2.Všeobecná hodnota predávaného majetku spolu vypočítaná podľa aktuálneho Znaleckého posudku č. 51/2018 zo dňa 17.7.2018, ktorý vypracoval Ing. Ladislav Nagy, ev. č. znalca: 912467, znalec z odboru Stavebníctvo, odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností, **spolu je 705 839,36 €** (bez zaokrúhlenia), po zaokrúhlení je **706 000,- €**, z toho:

**a) za nehnuteľný majetok spolu
-za pozemky
z toho parcela**

**je 705 839,36 €, z toho:
je 183 852,80 € t.j. 73,60 €/m²**

KNC parc. č.	Celková výmera parcely (m2)	Druh pozemku	Všeobecná hodnota podľa ZP
1538	287	Zastavané plochy a nádvoria	21 123,20
1539	512	Zastavané plochy a nádvoria	37 683,20
1540	522	Zastavané plochy a nádvoria	38 419,20

1544/1	350	Ostatné plochy	25 760,00
1545/1	818	Ostatné plochy	60 204,80
1545/8	9	Zastavané plochy a nádvoría	662,40

- za stavby

je 521 986,56 €

Súpisné číslo	KN-C parcela č.	Druh stavby/kód	Popis stavby	Všeobecná hodnota podľa ZP
432	1540	dom/20	Administratívna budova	164 758,53
433	1539	dom/20	Administratívna budova	191 286,45
434	1538	dom/20	Administratívna budova	162 757,82
neevidované na LV	1545/1		Plot, plotové vráta	1 415,52
neevidované na LV	1539		Prípojka vody	70,14
neevidované na LV	1545/1		Vodomerná šachta	137,53
neevidované na LV	1545/1		Prípojka kanalizácie	455,58
neevidované na LV	1545/1		Prípojka plynu	17,93
neevidované na LV	1545/1		Elektrická prípojka NN	91,04
neevidované na LV	1539		Spevnené plochy I	74,99
neevidované na LV	1545/1		Spevnené plochy II	124,21
neevidované na LV	1545/1		Spevnené plochy III	416,99
neevidované na LV	1545/1		Oporné múry	115,90
neevidované na LV	1539		Vonkajšie schody I	228,27
neevidované na LV	1540		Vonkajšie schody II	35,65

1. Použitá metóda ohodnocovania:

Znalec na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností použil metódu polohovej diferenciácie v súlade s prílohou č. 3 k vyhláske č. 492/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov.

2.Odôvodnenie použitej metódy ohodnocovania:

Znalec použil metódu polohovej diferenciácie z dôvodu najvýhodnejších a dostupných východiskových podkladov a dokladov. Výpočet východiskovej hodnoty je vykonaný pomocou rozpočtových ukazovateľov publikovaných v ÚSI v Žiline. Jednotný index nárastu cien je použitý podľa ŠÚ SR. Porovnávací metóda, ktorú požadoval objednávateľ, nie je použitá, pretože znalec nemal súbor aspoň troch nehnuteľností v danej lokalite. V súčasnosti neexistujú dostupné verifikované podklady pre znalcov z budovaného informačného systému katastra nehnuteľností s časovým radom súboru porovnateľných nehnuteľností v mieste a čase na základe už realizovaných aktuálnych prevodov.

Taktiež použitie výnosovej metódy na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti nie je objektívne možné z dôvodu, že predmetná nehnuteľnosť nedosahuje relevantný výnos z prenájmu s disponibilným výnosom vo forme odčerpateľného zdroja pre výpočet kapitalizáciou budúcich odčerpateľných zdrojov.

3.Znalcom oslovené subjekty:

Znalec pri vypracovaní znaleckého posudku oslovil

- LESY SR š.p., OZ Košice
- a tri realitné kancelárie:**
- RK Domios, Košice,
- Inforeal RK, s.r.o., Košice,
- Delta reál, s.r.o., Košice
- realitná inzercia : [www. reality.sk](http://www.reality.sk), [www. trh.sk](http://www.trh.sk)

4. Získané informácie od oslovených subjektov:

Na základe vyjadrenia OZ Košice a oslovených RK, ktoré uvádzajú, že nemajú žiadne ponuky na kúpu resp. predaj podobných nehnuteľností v tejto lokalite.

5. Skutočnosti majúce vplyv na výšku stanovenej hodnoty nehnuteľností:

- ponižujúce faktory : znalcom neboli identifikované
- povyšujúce faktory : znalcom neboli identifikované

3. Minimálna navrhovaná východisková cena predávaného majetku spolu

- pri obchodnej verejnej súťaži : **707 881,- €**

Minimálna východisková cena: 707 881,- € pozostáva z položiek:

- Všeobecná hodnota majetku:
 - a/ pozemky** – VŠH, určená znaleckým posudkom resp. aktuálna účtovná hodnota (ďalej len „ÚH“) 183 852,80 € /t.j. 73,60 €/m2// VŠH (184 000 €)
 - b/ stavby a príslušenstvo: 522 000 €**
 - c/ cena za vyhotovenie znaleckého posudku (ZP): 960 €**
 - d/správne poplatky na získanie podkladov z katastra nehnuteľností : 100 €**
 - e/ náklady na administráciu: 73 €**
 - f/ majetkovo právne usporiadanie : 150 €**
 - g/ náklady na vyhotovenie kúpnej zmluvy: :33 €**
 - h/ náklady na inzerát : 565€**

Informácie o súťaži:

a) Krátky opis priebehu súťaže

- Počet kôl : **1**
- Minimálna východisková cena: **707 881 €**
- Špecifické podmienky súťaže: -
- Počet predložených návrhov : **12**

b) podmienky súťaže schválil Ing. Marian Staník, generálny riaditeľ, dňa 28..8.2018

c) predloženie návrhov do: 17.09.2018 do 12.00hod.

d) informácie o zverejnení ponuky predávaného majetku: Hospodárske noviny, internetová stránka : www.lesy.sk, vývesná tabuľa OZ, regionálne noviny KOŠICKO okolie

e) Vyhodnotenie súťaže : 19.9.2018

f) Víťaz súťaže: HYPERIONIT s.r.o. IČO: 50752821, sídlo: Topoľová 9, 040 01 Košice

g) Kúpna cena ponúknutá víťazom súťaže : 870 000 €

h) 4. Navrhnutá kúpna cena predávaného majetku je 870 000 €, slovom: osemstosedemdesiatisíc eur.

V Banskej Bystrici, dňa

LESY Slovenskej republiky
štátny podnik
Námestie SNP č. 8
975 66 Banská Bystrica

.....
Ing. Marian Staník
generálny riaditeľ

Prílohy:

1. Špecifikácia dlhodobého hmotného majetku
 2. LV č. 219, k.ú. Južné mesto
 3. Snímka z katastrálnej mapy
 4. Znalecký posudok č. 51/2018.
 5. Výpis z OR SR kupujúceho
 6. Doklad o zverejnení súťaže (hospodárske noviny, www.lesy.sk, výveska OZ, regionálne noviny)
 7. Zápisnica zo zasadnutia komisie na otváranie obálok
 8. Cenová ponuka víťaza súťaže
 9. Oznámenie výsledkov súťaže
 10. Stanovisko Ministerstva vnútra SR
 11. Fotodokumentácia
- + špecifické prílohy podľa predmetu prevodu v súlade so Smernicou MP a RV SR